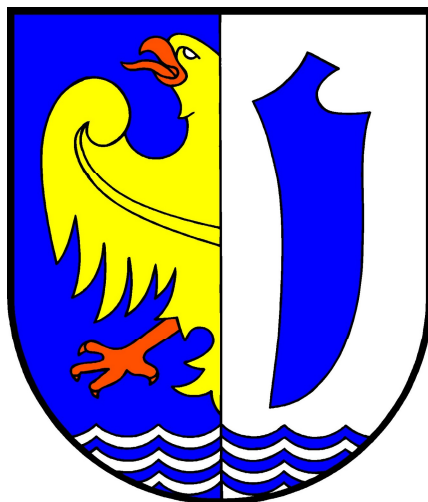


ÚZEMNÍ PLÁN OBCE



BYSTRICE

Upravený návrh
ZADÁNÍ ZMĚNY Č.5
určený pro projednání

sestavené ve smyslu § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zpracovaný v souladu s § 11 a s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

OBEC BYSTRICE,
MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘINEC, ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

DUBEN 2010

Obsah elaborátu:

Textová část

strana:

Úvod, údaje o zadání a podkladech.....	1
a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem a z dalších širších územních vztahů.....	2
b) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů.....	3
c) Požadavky na rozvoj území obce.....	7
d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny).....	7
e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury	7
e 1) Požadavky na řešení dopravy.....	7
e 2) Občanské vybavení.....	8
e 3) Technické vybavení	8
e 4) Nakládání s odpady.....	10
f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.....	10
g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace	10
h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)	11
i) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území.....	10
j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu města v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose.....	11
k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.....	12
l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem	12
m) Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území	11
n) Požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant.....	12
o) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.....	13

Příloha č.1

- seznam žádostí o změnu č.5 ÚPN obce Bystřice

Grafická příloha:

- schéma Výkresu problémů a záměrů na změny využití území (problémového výkresu) obsahujícího zákres graficky postižitelných záměrů na provedení změn v území na podkladě výkresu B 1 Komplexní urbanistický návrh územního plánu (ÚPN) obce Bystřice po schválených Změnách 1, 2, 3 a 4.

Úvod, údaje o zadání a podkladech

Pořízení Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice schválilo Zastupitelstvo obce Bystřice svým usnesením ze 6. zasedání, konaného dne 2. 7. 2007. Do návrhu Zadání Změny č. 5 byly zařazeny jednotlivé požadavky na změnu ÚPN, které projednalo a schválilo, na základě posouzení stavební komise, Zastupitelstvo obce (ZO) Bystřice svým usnesením z 19. zasedání, konaného dne 29. 6. 2004, z 23. zasedání, konaného dne 7. 12. 2004, z 32. zasedání, konaného dne 1. 11. 2005, z 37. zasedání, konaného dne 4. 4. 2006, usnesením č. 138/34/05 z 38. zasedání, konaného dne 27. 6. 2006, usnesením č. 141/35/06 z 41. zasedání, konaného dne 3. 10. 2006, usnesením č. 134/04/07 ze 4. zasedání, konaného dne 3. 4. 2007, usnesením č. 243/07/07 ze 7. zasedání, konaného dne 4. 9. 2007, usnesením č. 373/11/08 z 11. zasedání, konaného dne 15. 4. 2008, usnesením z 38. zasedání, konaného dne 5. 5. 1998, usnesením č. 491/15/08 z 15. zasedání, konaného dne 2. 9. 2008, usnesením č. 533/16/08 ze 16. zasedání, konaného dne 5. 11. 2008 a usnesením č. 569/17/08 ze 17. zasedání, konaného dne 2. 12. 2008.

Výchozím podkladem pro zpracování Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice je úplné digitalizované vyhotovení (znění) ÚPN obce Bystřice z r. 2003 obsahující řešení ÚPNSÚ obce Bystřice zpracovaného AUA - Agrourbanistickým ateliérem Praha v r. 1994, schváleného Zastupitelstvem obce Bystřice dne 4. 11. 1994, dílčí Změny č. 1 ÚPNSÚ obce Bystřice zpracované Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. v r. 1999, schválené Zastupitelstvem obce Bystřice dne 17. 9. 1999, Změny č. 2 ÚPN obce Bystřice zpracované Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. v r. 2002, schválené Zastupitelstvem obce Bystřice dne 15. 11. 2002, Změny č. 3 ÚPN obce Bystřice zpracované Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. v r. 2005, schválené Zastupitelstvem obce Bystřice dne 1. 11. 2005 a Změny č. 4 ÚPN obce Bystřice zpracované Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. v r. 2008, schválené Zastupitelstvem obce Bystřice dne 2. 9. 2008.

Cílem pořízení Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice je přizpůsobení územně plánovací dokumentace současným potřebám a záměrům obce a fyzických a právnických osob na základě jejich individuálních žádostí na změnu ÚPN, v souladu s cíli a úkoly územního plánování formulovanými v hlavě I, § 18 a 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně návrhu chybějící dopravní a technické infrastruktury pro navrženou výstavbu. Konkrétní požadavky na úpravy a záměry na změny ÚPN jsou obsaženy v příloze č. 1 tohoto Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice a dokumentovány v grafické příloze b) Výkres problémů a záměrů na změny využití území (jednotlivé záměry jsou označeny podle přílohy č. 1 Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice **ZM 5/1- ZM 5/92**).

Kromě těchto konkrétních požadavků na změnu funkčního využití území bude předmětem řešení Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice aktualizace zastavěného území a vymezení zastavitelných ploch v plochách urbanizovaných zón vymezených ÚPN obce Bystřice a jeho schválenými změnami, včetně jejich vyhodnocení z hlediska dopadů na zábor půdního fondu. Doplnění zastavitelných ploch je dokumentováno v grafické příloze b) Výkres problémů a záměrů na změny využití území bez označení.

Řešeným územím Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice bude celé zastavěné a zastavitelné území správního území obce Bystřice, zahrnující katastrální území Bystřice nad Olší rozšířené o území, která budou předmětem navržených změn ÚPN.

Při řešení Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice se bude vycházet z platného ÚPN obce Bystřice včetně jeho schválených změn, ze schváleného ÚPN VÚC Beskydy, územních plánů sousedních obcí a koncepčních materiálů Moravskoslezského kraje.

Seznam použitých zkratk:

ČOV	-	čistírna odpadních vod
DÚR	-	dokumentace pro územní rozhodnutí
DÚŘ	-	dokumentace k územnímu řízení
k.ú.	-	katastrální území
OP	-	ochranné pásmo
ORP	-	obec s rozšířenou působností

PÚR (ČR)	-	politika územního rozvoje (České republiky)
RP	-	regulační plán
RURÚ	-	rozbor udržitelného rozvoje území
SO	-	správní obvod
SŘ	-	stavební řízení
STL	-	středotlaký (plynovod)
ÚAP	-	územně analytické podklady
ÚPN	-	územní plán (podle zákona č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
ÚPNSÚ	-	územní plán sídelního útvaru (podle zákona č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
ÚPN VÚC	-	územní plán velkého územního celku
ÚR	-	územní rozhodnutí
VPS	-	veřejně prospěšná stavba
VTL	-	vysokotlaký (plynovod)
VN	-	vysoké napětí
VVN	-	velmi vysoké napětí
ZO	-	zastupitelstvo obce
ZÚR (MSK)	-	zásady územního rozvoje (Moravskoslezského kraje)

a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem a z dalších širších územních vztahů

1. Při zpracování Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice respektovat **Politiku územního rozvoje (PÚR) ČR 2008**, schválenou usnesením vlády č. 929 dne 20. 7. 2009.
2. Do doby schválení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje respektovat závaznou část nadřazené územně plánovací dokumentace - **Územní plán velkého územního celku (ÚPN VÚC) Beskydy** (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, listopad 2001) schválený usnesením vlády ČR ze dne 25. 3. 2002 č. 298, včetně:

Změny č. 1 Územního plánu velkého územního celku Beskydy (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, 2006), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1321/1 ze dne 21. 12. 2006 a

Změny č. 2 Územního plánu velkého územního celku Beskydy (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, 2006), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 13/1144/1 ze dne 21. 9. 2006;

Ze závazných částí tohoto dokumentu pro území obce Bystřice vyplývají tyto úkoly, zařazené mezi veřejně prospěšné stavby:

- stavba silnice I/11 - úseky:
 - Hnojník, Střítež, Ropice, Třinec, Vendryně, Bystřice n.O. (**VPS č. 7** - ÚPN VÚC Beskydy)
 - Vendryně, Bystřice n. O. (**VPS č. 8** - ÚPN VÚC Beskydy)
 - Bystřice n. O. - Hrádek (**VPS č. 9** - ÚPN VÚC Beskydy)
 - trať č. 270 modernizace III. železničního koridoru: Bohumín - Mosty u Jabl. - hranice SR (**VPS č. 90** - ÚPN VÚC Beskydy)
 - stavba souběžného vedení se stávající trasou elektrického vedení VVN 400 kV Nošovice - Mosty u Jablunkova - Varín (SR) (**VPS č. E 4** - ÚPN VÚC Beskydy).
3. Při zpracování Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice přihlížet k návrhu Zásad územního rozvoje (ZÚR) Moravskoslezského kraje určenému pro projednání dle §§ 37 a 38 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který přebírá na území obce Bystřice záměry obsažené v ÚPN VÚC Beskydy, ve znění jeho schválených změn.

4. Respektovat koncepční rozvojové materiály Moravskoslezského kraje, zejména:
- **Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje** - pořídil KÚ MS kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, schválena usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 24/979/1 ze dne 10. 6. 2004.
(Dostupné na <http://www.kr-moravskoslezsky.cz/dop.html>)
 - **Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje** - pořídil KÚ MS kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (povinnost - § 4 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, v platném znění), vydaná opatřením č.j.: ŽPZ/7727/04 ze dne 24. 8. 2004. (Dostupné na <http://home.tiscali.cz:8080/uek.mskraje/menu.htm>)
 - **Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje** - pořídil KÚ MS kraje - odbor životního prostředí a zemědělství (povinnost dle § 43 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění), schválilo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 25/1120/1 ze dne 30. 9. 2004. (Dostupné na <http://www.fite.cz/ekoinz/pohms.htm>)
 - **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje** - pořídil KÚ MS kraje odbor životního prostředí a zemědělství ve spolupráci se správcem povodí, tj. Povodím Odry, s.p. (povinnost dle § 4 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění), schválilo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 25/1121/1 ze dne 30. 9. 2004. Zpracováno dle Metodického pokynu pro zpracování plánu rozvoje vodovodů a kanalizací kraje, MZe ČR, č.j. 10 534/2002-6000. (Dostupné na <http://www.koneko.cz/msk>)
 - **Koncepční rozvojový dokument pro plánování v oblasti vod na území Moravskoslezského kraje v přechodném období do roku 2010** - pořídil KÚ MS kraje odbor životního prostředí a zemědělství (§ 26 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění), odsouhlaseno Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 25. 9. 2003, usnesení č. 18/657/1. (Dostupné na <http://www.pod.cz/planovani/plan-oblasti/koncepcni-dokument/>)
 - **Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje** - pořídil KÚ MS kraje odbor životního prostředí a zemědělství (dle § 48 odst. 1 písm. f) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění), vydán nařízením Moravskoslezského kraje č.1/2004. (Dostupné na <http://intranet/internet/zip/snizemis.doc>)
 - **Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje** - pořídil KÚ MS kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění). (Dostupné na <http://www.ekotoxa.cz/msk-priroda>)
 - **Surovinová politika Moravskoslezského kraje**. Pořizuje Ministerstvo průmyslu a obchodu, zpracovává Česká geologická služba. (Dostupné na <http://www.reccr.cz/projektys/sea/msk.html>)
 - **Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje** - pořídil KÚ MS kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, schválena usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 17/1486 ze dne 26. 4. 2007.
 - **Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje**

b) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Z územně analytických podkladů (ÚAP) zpracovaných pro správní obvod (SO) obce s rozšířenou působností (ORP) Třinec pořízené Městským úřadem Třinec, odborem stavebního řádu a územního plánování (úřad územního plánování) vyplývají problémy k řešení v území v územně plánovací dokumentaci (ÚPD). Podkladem bylo závěrečné hodnocení jednotlivých pilířů v rámci rozboru udržitelného rozvoje území (RURÚ), týkající se území obce Bystřice:

enviromentální pilíř

Pro vyhodnocení enviromentálního pilíře byly využity SWOT analýzy z tématických rozborů horninové prostředí a geologie, vodní režim, hygiena životního prostředí, ochrana přírody a krajiny, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa. Příležitosti a hrozby z těchto analýz byly doplněny o další ovlivnění z ostatních dvou pilířů:

- V oblasti životního prostředí je území nad krajským i celorepublikovým průměrem.
- Vzhledem k tomu, že se zde nachází velmi malé množství nerostných surovin, je území málo ovlivněno těžbou. Převládá zde zemědělství, lesnictví. V těžkém průmyslu jsou maximálně snižována množství produkovaných znečišťujících látek.
- Negativem v území je, že leží v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Dochází k překračování limitů pro imisní koncentrace polévatého prachu (PM10), benzo(a)pyrenu a oxidu dusíku. Je však zpracován program ke zlepšení kvality ovzduší města Třince – správního obvodu s rozšířenou působností.
- Většina vodních útvarů podzemních i povrchových vod byla označena jako rizikové.
- Ke zlepšení situace v oblasti životního prostředí v budoucnu přispěje vybudování přeložky silnice I/11, lepší využívání nejlepších dostupných technologií zejména při vytápění a v zemědělství a využití vhodných typů obnovitelných zdrojů energie.
- Významnou měrou mohou ke zlepšení životního prostředí přispět dotační finanční prostředky z národních a evropských zdrojů, která jsou poskytovány na různé druhy opatření.

sociodemografický pilíř

Závěrečná SWOT analýza zahrnuje výsledky z tématického rozboru sociodemografické podmínky a bydlení.

- V řešeném území dochází k nárůstu počtu obyvatel především díky stěhování. Znepokojující je ovšem nepříznivá věková skladba obyvatelstva, kdy podíl obyvatelstva staršího 65 let převyšuje obyvatele v předprodukčním věku.
- Pozitivní je rostoucí počet volných pracovních míst a dostatek volných ploch pro podnikání.
- Uspokojivá úroveň vzdělanosti obyvatel, která je základem ekonomického rozvoje, se bude i nadále zvyšovat díky neustále se rozšiřující nabídce škol, především vysokých.
- Neustále rostoucí zájem o výstavbu svědčí o atraktivitě území, někdy je však tento zájem v rozporu s ochranáři krajiny a přírody. Příznivá je také malá narušenost krajiny těžbou a jinými nepříznivými vlivy.

ekonomický pilíř

Závěrečná SWOT analýza zahrnuje výroky z tématických rozborů dopravní infrastruktura, technická infrastruktura, cestovní ruch a hospodářské podmínky.

- Rozhodujícím odvětvím pro rozvoj Moravskoslezského kraje, v jehož území leží ORP Třinec a obec Bystřice, je již tradičně hutní průmysl. Hospodářský rozvoj je pak ovlivněn především strukturou podnikatelského prostředí a kvalitou podmínek pro vznik nových a rozvoj stávajících subjektů. Pro rozvoj území je důležitý nejen příchod nových investorů, přesouvání výroby či zakládání nových podniků, ale stejně tak i udržení stávajícího počtu firem. Toto je ovlivněno především dobrou dopravní dostupností. Území se rozkládá v příhraniční oblasti, proto je velmi důležitá i dobrá dostupnost hraničních přechodů. Kromě silniční dopravy je použitelná ještě železniční doprava. Nejbližší letiště je vzdáleno 50km.
- Pro další rozvoj hospodářství je stěžejní výstavba přeložky silnice I/11 a dalších navazujících staveb. Stávající komunikace je kapacitně zcela nevyhovující a se spuštěním výroby investorů zejména v průmyslové zóně Nošovice dojde k dopravnímu kolapsu.

- Většina území je napojena na veškeré inženýrské sítě. Na jejich dalším doplňování a modernizaci se neustále pracuje, často i s využitím dotačních prostředků.
 - Pro hospodářství jsou důležité rovněž příjmy z cestovního ruchu. V oblasti jsou příznivé podmínky zejména pro nenáročnou celoroční rekreaci. Není zde však mnoho turistických atraktivit. Turistickému ruchu by prospěla větší propagace a rozšíření nabídky služeb, stejně jako výstavba ubytovacích kapacit vyšší úrovně.
1. Pro zpracování Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice byly provedeny doplňující průzkumy a rozbory, na základě nichž byly upřesněny limity využití území dotýkající se záměrů, které jsou součástí návrhu Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice a které je nutno při řešení návrhu Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice respektovat:

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

- hranice obce
- hranice katastrálního území (shodná s hranicí obce)

ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Způsob využití území je zobrazen podle aktuálního stavu schválené územně plánovací dokumentace ÚPN obce Bystřice a podle záměrů na změny ve funkčním využití, které jsou součástí tohoto zadání.

- hranice zastavěného území aktualizována k 31. 12. 2008 na základě aktuálních podkladů dodaných obcí (stavebním úřadem).
- funkční zónování:
 - urbanizovaná území (souvisle zastavěného území) - **U** zóny:
 - **C** - centrální
 - **BH** - bydlení hromadné (bytové domy)
 - **BI** - bydlení individuální (rodinné domy)
 - **O** - občanského vybavení
 - **R** - rekreace a sportu
 - **A** - podnikatelských aktivit (výroba, obchod, služby)
 - **V** - průmyslové výroby
 - **D** - dopravy
 - **P** - zemědělské výroby
 - funkční zónování neurbanizovaných území (volné krajiny) - **N** zóny:
 - **P** - zemědělské půdy
 - **LP** - luk, pastvin a rozptýlené zeleně
 - **Z** - krajinné zeleně

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

zvláště chráněná území přírody (*podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění*) se na území obce nenacházejí, území obce je však součástí navrhovaného přírodního parku Slezské Beskydy

územní systém ekologické stability (*prvky obsažené ve schválené ÚPD, doplněné o návrh dle požadavku ref. ŽP Okr.Ú Frýdek - Místek*)

- biokoridor regionální a lokální
- biocentrum regionální a lokální

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

(*podle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství - horní zákon, v platném znění, zákres proveden podle podkladu MŽP ČR*)

- ložiska nerostných surovin se, podle aktuálních podkladů Geofondu a MŽP ČR Praha, na území obce nenacházejí;

- na území zobrazeném v rámci Výkresu limitů využití území se nachází 1 poddolované území (dle aktuálních podkladů Geofundu a MŽP ČR Praha);
- na území obce se, podle aktuálního podkladu Geotestu Brno, a.s., pracoviště Ostrava a VŠB – TŮ Ostrava, institutu geoinformatiky zpracovaného pro KÚ Moravskoslezského kraje (aktualizace 2005), nachází 8 potenciačních a 1 aktivní sesuvné území .

OCHRANA LESA

(podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů - lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů)

- hranice 50m odstupu od pozemků sloužících k plnění funkcí lesa zasahující urbanizované zóny a plochy navržené k zástavbě.

OCHRANA PAMÁTEK

(zákon č. 20/1987 sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

- nemovité kulturní památky

ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

- ochranná pásma (vyhlášená nebo schválená v rámci ÚPN)

DOPRAVA

V rámci dopravní infrastruktury jsou vyznačena:

Ochranná pásma rychlostních komunikací a silnic III. třídy mimo souvisle zastavěné území (dle zákona č. 13/1997 Sb, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů):

- silnice I. třídy - 50 m od osy vozovky
- silnice III. třídy - 15 m od osy vozovky

Ochranné pásmo dráhy (dle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů):

- 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy, 30 m od osy krajní koleje u vlečky

Rozhledová pole křižovatek pozemních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

V oblasti vodního hospodářství jsou vyznačeny:

- ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok v rozsahu 1,5 m (profily do DN 500 mm včetně) až 2,5 m (profily nad DN 500) plynoucí ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, nejsou ve výkrese limitů využití území vyznačena s ohledem na použité měřítko a přehlednost výkresu.
- stanovené záplavové území vodního toku Olše v úseku Třinec – Bukovec, včetně jeho aktivní zóny.
- Provozní pásma pro údržbu vodních toků jsou stanovena v ÚPN v šířce 8 a 6 m od břehové hrany.

ENERGETIKA

(podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů)

zásobování elektrickou energií

- ochranná pásma nadzemních elektrických vedení (vzdálenost od krajního vodiče). Údaje v závorce platí pro vedení postavená před datem účinnosti nového energetického zákona (zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů), tj. rokem 1995 :

Ochranná pásma venkovního elektrického vedení (vzdálenost od krajního vodiče):

vedení VVN – 400 kV vzdušné	20 (25) m
vedení VVN – 110 kV vzdušné	12 (15) m
vedení VN – 22 kV vzdušné - holé vodiče	7 (10) m
stožárová trafostanice	7 (10) m

zásobování plynem

- bezpečnostní pásmo VTL plynovodů (zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů). Průběh tras těchto vedení řešeným územím vyznačený ve výkresu limitů je převážně stabilizovaný:

Bezpečnostní pásmo (vzdálenost od půdorysu potrubí) je následující:

VTL plynovod do DN 250	20 m
VTL plynovod do DN 100	15 m
regulační stanice plynu	20 m

Tato ochranná pásma zasahují do území řešeného záměry na Změnu č. 5/2, 5/8, 5/11 a 5/12.

zásobování teplem a jinými produkty

- bezpečnostní ani ochranná pásma tepelných rozvodů a předávacích stanic a jiných produktovodů do území řešeného Změnou č. 5 ÚPN obce Bystřice nezasahují.

SPOJE

telekomunikace

(podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů)

- u podzemních telekomunikačních vedení – ochranné pásmo 1,5 m od krajního vedení.

c) Požadavky na rozvoj území obce

1. Záměry, které jsou součástí Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice nebudou mít zásadní vliv na celkovou koncepci rozvoje obce Bystřice stanovenou schváleným územním plánem.
2. U zón UBI a UBR zvážit možnost podmínit přípustnost možnosti stavby zařízení drobné výroby a služeb požadavkem na prokázání nerušivosti provozu hlukovou nebo rozptylovou studií apod.

d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

1. Záměry, které jsou součástí Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice nebudou mít zásadní vliv na plošné a prostorové uspořádání území a celkovou urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny stanovenou schváleným územním plánem.

e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury

e 1) Požadavky na řešení dopravy

1. Stanovit podmínky pro realizaci přestavby křižovatky stávající silnice I/11 se silnicemi III/01142 a III/01143 v severní části území.
2. Doplnit územní plán o aktuální vedení přeložky silnice III/01144. Tato je vedena v „Bílé knize“ (střednědobý plánovací dokument Moravskoslezského kraje) zcela v jiné stopě se zaústěním do již stávající okružní křižovatky silnic III/01143, III/01144 a III/01146. Komunikace je v „Bílé knize“ vedena pod označením FM/01/3.
3. Bude respektována připravovaná přeložka Silnice I/11 Třanovice – Bystřice, včetně všech souvisejících staveb, přeložek sítí a ochranných pásem.

4. Zapracovat provedené úpravy na síti místních komunikací v souvislosti s modernizací a optimalizací koridoru železniční trati č. 320.
5. Stanovit podmínky pro realizaci nových obslužných komunikací uvnitř jednotlivých funkčních ploch, upravit trasy vybraných místních komunikací a prověřit aktuálnost již zapracovaných návrhů místních komunikací a vybrané úseky upravit dle místní potřeby tak, aby co možná nejméně narušovaly celistvost stávajících pozemků.
6. Do textové části ÚPD doplnit text: “Životní podmínky budoucích uživatelů staveb na plochách navržených pro zastavění, které jsou situovány v blízkosti silnic III/01143 a III/01146, mohou být negativně ovlivněny externalitami dopravy, zejména hlukem, vibracemi, exhalacemi apod. Na plochách navržených pro zastavění je možné umisťovat pouze takové stavby, u kterých budou provedena preventivní opatření pro zajištění přípustného hygienického zatížení externalitami dopravy a jejichž napojení na silnice III. třídy vyhoví požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, jak je upravují zvláštní zákony na úseku dopravy – zejména zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů“.
7. Při navrhování řešení dopravní obslužnosti lokalit určených pro bydlení a občanskou vybavenost (úpravy křižovatek, napojení nové bytové zástavby, optimalizace sítě místních komunikací, doplnění chodníků apod.) zejména s odkazem na ust. §20 vyhl. č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů je zapotřebí dodržet soulad komunikačního systému pozemních komunikací s platnou ČSN 73 6102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“ a stanovit minimální šíři uličního prostoru (zejména odstup oplocení a dalších pevných překážek) s ohledem na provoz na budoucích komunikacích, nezbytné manipulační plochy zimní údržby (plochy pro odklizení sněhu), rozhledy v křižovatkách, přípojky infrastruktury apod. Při stanovení šíře uličního prostoru je nutno respektovat i podmínky pro stanovení nejmenší šíře veřejného prostranství dle ust. §22 citované vyhlášky. Dopravní obsluhu v rámci celého obytného prostoru nebo zóny řešit tak, aby se minimalizoval počet připojení na silniční síť. Vzhledem k výše uvedenému vhodnému návrhu dopravní obslužnosti navrhovaných lokalit pro bydlení je sterně tak nutné zpracovat podmínku ochrany obyvatel před škodlivými účinky hluku a vibrací dle zákona č.258/2000 sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, zejména hygienické limity stanovené nařízením vlády č.148/2006 Sb., o ochraně veřejného zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
8. Budou respektována ochranná pásma silnic I., II. a III. třídy, která jsou stanovena zákonem č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. V tomto území nebude navrhována žádná zástavba.
9. Nová zástavba v sousedství ochranných pásem silnic I. třídy bude realizována v souladu s Nařízením vlády 148/2006 Sb., „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.
10. Případné nově navrhované objekty určené k bydlení nebudou navrhovány do ochranného pásma 60m od osy krajní koleje.

e 2) Občanské vybavení

1. Návrh Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice neobsahuje konkrétní záměry v oblasti výstavby objektů občanského vybavení, pouze navrhuje rozšíření ploch občanského vybavení na část parcely č. 1104/1 mezi jižní hranicí domu s pečovatelskou službou po silnici III/01146.

e 3) Technické vybavení**VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ****a) Zásobování pitnou vodou**

1. Zachovat stávající koncepci zásobování pitnou vodou ze zdroje Košařiska přes stávající vodojem Bystřice, nadále počítat s rozšířením vodovodu z Nýdku včetně vodojemu STP Bystřice 2x50 m³ na k.ú. Nýdku.
2. Veřejný vodovod rozšířit do lokalit určených k zástavbě, při výstavbě zohlednit tlakové poměry vody v síti, požadavky na zásobení požární vodou a na kvalitu vody v síti.
3. Zohlednit záměry na výstavbu vodovodu dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje.
4. Dořešit zásobování pitnou vodou nových lokalit výstavby navržených v rámci změny č. 5:
 - přípojkami ze stávajících řadů veřejného vodovodu lze napojit novou výstavbu podle žádostí č. 5/4, 5/14, 5/15, 5/17, 5/18, 5/22, 5/40, 5/41, 5/43, 5/47, 5/48, 5/52, 5/54, 5/58, 5/60, 5/64, 5/67, 5/68, 5/71, 5/73, 5/79, 5/83, 5/84 a 5/85.
 - přípojkami z vodovodních řadů navržených v ÚPN lze napojit novou výstavbu podle žádostí č. 5/1, 5/5, 5/7, 5/10, 5/11, 5/13, 5/19, 5/32, 5/33, 5/36, 5/37, 5/38, 5/50, 5/57, 5/61, 5/70, 5/72, 5/74, 5/75, 5/76, 5/77, 5/82, 5/86 a 5/87.
 - výstavbou nových řadů napojených na stávající vodovodní síť si vyžaduje napojení lokalit výstavby podle žádostí č. 5/2, 5/21, 5/28, 5/29, 5/53 a 5/81.
 - výstavbu nových řadů napojených na řady navržené v ÚPN si vyžaduje napojení nové výstavby podle žádosti č. 5/30, 5/56 a 5/65.
 - výstavbu lokálních zařízení (studny) vyžadují nové lokality výstavby podle žádostí č. 5/12, 5/23, 5/25, 5/26, 5/27, 5/45, 5/53, 5/55, 5/63, 5/66, 5/78 a 5/80.

b) Likvidace odpadních vod

1. Navrhnout odkanalizování pro novou výstavbu:
 - přípojkami na stávající kanalizaci lze napojit nové lokality navrženého zástavbu podle žádosti č. 5/19, 5/41, 5/52, 5/71, 5/73, 5/84 a 5/87.
 - přípojkami na navrženou kanalizaci v ÚPN lze napojit nové lokality navržené pro zástavbu podle žádosti č. 5/4, 5/7, 5/14, 5/25, 5/32, 5/38, 5/40, 5/43, 5/54, 5/59, 5/61, 5/64, 5/68, 5/76 a 5/86.
 - výstavbou nové kanalizace navržené v rámci změny č. 5 napojené na stávající kanalizaci si vyžaduje odkanalizování ploch navržených pro zástavbu podle žádosti č. 5/53, 5/75 a 5/77.
 - výstavbu nové kanalizace navržené v rámci změny č. 5 nebo výstavbu lokálních zařízení na likvidaci odpadních vod (žumpy, malé domovní ČOV) si vyžaduje odkanalizování nových ploch navržených pro zástavbu podle žádosti č. 5/48, 5/58.
 - výstavbu lokálních zařízení na likvidaci odpadních vod (žumpy, malé domovní ČOV) si vyžadují nové plochy pro zástavbu podle žádosti č. 5/1, 5/2, 5/5, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/15, 5/17, 5/18, 5/21, 5/22, 5/23, 5/26, 5/45, 5/47, 5/50, 5/53, 5/55, 5/56, 5/57, 5/60, 5/63, 5/66, 5/67, 5/70, 5/72, 5/74, 5/75, 5/78, 5/79, 5/80, 5/81, 5/82, 5/83 a 5/85.

c) Vodní toky a plochy

1. Koryta vodních toků nezatrubňovat.
2. Respektovat trasy vodních toků včetně manipulačních pásů do vzdálenosti 8 m u významných vodních toků (Olše) a 6 m u drobných vodních toků od horních

břehových hran a nenavrhovat v těchto manipulačních pásech výstavbu nových objektů ani plotů.

ENERGETIKA

1. Při řešení zástavby v rámci záměrů na Změnu č. 5 je nutno respektovat vzdušná vedení VVN 110 kV 603 a 604 včetně jejich ochranných pásem.
2. Při řešení zástavby v rámci záměrů na Změnu č. 5 je nutno respektovat v ÚPN navrženou trasu VTL plynovodu DN 300 PN 40 včetně jejího ochranného pásma.
3. Dořešit energetické zásobování nových lokalit výstavby navržených v rámci Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice – především zásobování elektrickou energií a plynofikací.

e 4) Nakládání s odpady

1. Sběr a likvidace pevného domovního odpadu bude řešena v souladu s koncepcí stanovenou územním plánem, veškerý tuhý komunální odpad bude likvidován na řízené skládce mimo k.ú. Bystřice. Nakládání s průmyslovými odpady musí být realizováno dle požadavků zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších a souvisejících legislativních předpisů.

f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

1. Záměry obsažené v návrhu Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice nezasahují ani nebudou mít vliv na území a objekty cenné z hlediska památkové ochrany - nemovitě kulturní památky zapsané v ústředním seznamu.
2. Řešení návrhu Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice bude respektovat další doklady stavebně historického rozvoje města (rázovité dřevěnice a stavby lidové architektury, drobné sakrální objekty – kříže, boží muka apod.).
3. V případě, že navrhovaná změna představuje zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL), budou vypracovány návrhy odnětí a omezení PUPFL podle ust. §14, odst. 1 lesního zákona. Tyto budou navrženy pouze za podmínky, že navrhovaný zábor nelze řešit umístěním navrhované plochy mimo PUPFL.
4. Dle postupů stanovených přílohou č. 3 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti vyplývající ze zákona o ochraně zemědělského půdního fondu bude provedeno vyhodnocení požadavků předpokládaných záborů zemědělské půdy.

g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

1. Konkrétní požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanace nejsou stanoveny. Veškeré návrhy týkající se veřejné dopravní a technické infrastruktury budou zařazeny mezi veřejně prospěšné stavby.
2. Asanační zásahy nejsou v rámci záměrů na Změnu č. 5 navrhovány.

h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

1. Bude provedena aktualizace a zakreslení sesuvných území v řešeném území podle nových „Map sesuvů a jiných nebezpečných svahových deformací“ ČGS – Geofondu z března 2009.

i) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

1. V rámci návrhu Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice nejsou definovány.

j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu města v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose

1. V rámci návrhu Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice bude provedena úprava hranice zastavěného území podle aktuálního stavu využití území podle nového stavebního zákona v celého správního území obce.
2. Konkrétní požadavky na vymezení nových zastavitelných ploch navržené v rámci tohoto Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice jsou dokumentovány v grafické příloze b) Výkres problémů a záměrů na změny využití území (jednotlivé záměry jsou označeny podle přílohy č. 1 Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice **ZM 5/1- ZM 5/92**). Původní požadavky byly zredukovány dle stanovisek dotčených orgánů.
3. Kromě těchto konkrétních požadavků na změnu funkčního využití území bude předmětem řešení Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice aktualizace zastavěného území a zastavitelných ploch na plochách urbanizovaných zón vymezených ÚPN obce Bystřice a jeho schválenými změnami. Doplnění zastavitelných ploch je dokumentováno v grafické příloze b) Výkres problémů a záměrů na změny využití území bez označení.
4. Měsíčně zaznamenává stavební úřad cca 15 dotazů potencionálních stavebníků RD na existenci zastavitelných pozemků v jiných lokalitách než v centru obce, kde zastavitelné pozemky vymezené v rámci zastavěného území jejich vlastníci nemají zájem prodávat. Přitom největší plochy zastavitelných pozemků (v zastavitelných plochách v rámci zastavěného území obce) jsou v centru obce a jeho blízkém okolí.
5. V obci se vzhledem ke skutečnosti, že část pozemků určených jako zastavitelné plochy ve stávajícím územním plánu obce jsou fyzicky nezastavitelné z důvodu jednak nechtěného soužití a zejména z důvodu umístění obce v rozvojové ose v návaznosti na blízkost rozvojového centra, změnily podmínky v území spočívající v potřebě vymezení nových zastavitelných ploch pro zástavbu rodinnými domy. Podrobné zdůvodnění potřeby vymezení nových zastavitelných ploch včetně nezbytných výpočtů bude součástí návrhu změny územního plánu.
6. V letech 2006 – 2009 bylo vydáno 88 stavebních povolení na nové rodinné domy a podle aktuální tendence lze předpokládat stoupající zájem o výstavbu nových RD. V případě nově vymezovaných zastavitelných ploch se jedná o pozemky mimo centrum obce, u nichž se předpokládá zájem o větší pozemky o výměře cca 2 – 2,5 tis. m² (i s ohledem o zachování charakteru rozvolněné zástavby typické pro tuto oblast). Na základě výše uvedeného lze tedy předpokládat potřebu min. 60 – 80 tis. m² zastavitelných ploch ročně, což je z hlediska rozsahu nově vymezených zastavitelných ploch (cca 170 tis. m²) využito za dva až tři roky.

k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

1. Pro záměry navržené v rámci Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice není nutno prověřit změny ve využití území zpracováním územní studie.

l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem

1. Požadavek na zpracování regulačního plánu není v rámci Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice stanoven.

m) Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

1. Návrhy obsažené v rámci návrhu Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice neobsahují záměry, které je nutné posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, 01/2006).
2. Součástí Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice bude zpracování vyhodnocení vlivů Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice na udržitelný rozvoj území.

n) Požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant

1. Vzhledem k tomu, že návrh Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice obsahuje konkrétní požadavky na úpravu dokumentace včetně vymezení ploch, které mají být předmětem změn ve využití území, není v rámci návrhu Zadání Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice stanoven požadavek na zpracování konceptu s variantami řešení.

o) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

1. Návrh Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (nový stavební zákon), a podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v rozsahu přiměřeném navržené změně, obsahově přízpůsobeném schválené dokumentaci ÚPN obce Bystřice.
2. Návrh Změny č. 5 Územního plánu obce Bystřice bude zpracován v členění podle nového stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a bude obsahovat:
 - I. **NÁVRH** a
 - II. **ODŮVODNĚNÍ**

a bude zpracován tak, aby bylo možno, po jejím vydání provézt úpravu schváleného územního plánu, který obsahuje:

 - A. **TEXTOVOU ČÁST** (včetně doplňujících tabulek a schémat)
 - B. **GRAFICKOU ČÁST**

1. Hlavní výkres	1 : 5 000
1.a Komplexní urbanistický návrh	
1.b Funkční zonace, regulativy	
2. Doprava	1 : 5 000
3. Technické vybavení	1 : 5 000
3.a Vodní hospodářství	
3.b Energetika, spoje	
5. Vyhodnocení záboru půdy	1 : 5 000
6. Veřejně prospěšné stavby	1 : 5 000
7. Zájmové území, širší vztahy	1 : 25 000
 - C. **NÁVRH REGULATIVŮ**
3. Změna č. 5 bude graficky zpracována jako průsvitky (příložky) k digitalizovaným výkresům ÚPN obce Bystřice po schválených Změnách č. 1, 2, 3 a 4 ÚPN obce Bystřice. Návrhy úprav textové části a návrhu regulativů budou provedeny formou změn a doplňků.
4. Vypracování návrhu Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice, včetně návrhu úprav znění regulativů, vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby a zastavitelného území, bude provedeno podle tohoto zadání schváleného zastupitelstvem obce a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (nový stavební zákon) a podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.
5. Návrh Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice bude vyhotoven:
 - návrh Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice pro účely projednání ve dvou tištěných vyhotoveních a jednou na elektronickém nosiči ve formátu vhodném pro vystavení na webových stránkách.
 - čistopis vydané Změny č. 5 ÚPN obce Bystřice ve čtyřech tištěných vyhotoveních a jednou na elektronickém nosiči ve formátu vhodném pro vystavení na webových stránkách.

SEZNAM ŽÁDOSTÍ O ZMĚNU Č. 5 ÚPN OBCE BYSTRICE

Pořadové číslo změny	žadatel	pozemky	výměra m ²	zóna	stanovisko ÚUP	stavební komise	schválení v zastupitelstvu obce
ZM 5/1	Šurik Josef, B 315	5028		UBR			38/1998
ZM 5/2	Mutinová Růžena Mgr., Revoluční 613, Třinec	3487/26, 3887		UBI		6/2004	19/2004
ZM 5/4	Sikora Erich a Marcela, Bocanovise 75	1452/3		UBI		7/2004	23/2004
ZM 5/5	Kubisz Milan, B 169	4943, 4944, 4949, 4950		UBI		7/2004	23/2004
ZM 5/6	Němeček Jindřich, B 645	1522/1 až 1525/1 a 1505/1 až 1504/3		UR		6/2004	23/2004
ZM 5/7	Warcop Jan a Dagmar, B 331	970/1		UBI		7/2004	23/2004
ZM 5/9	Poloczek Petr, Palackého 429, 739 61 Třinec	4243/1, 4243/2		UP		9/2005	32/2005
ZM 5/10	Pavlas David a Slávka, B 1065	5007/1		UBR		9/2005	32/2005
ZM 5/11	Martynek Jiří a Emílie, B 306	4632/5	1000	UBR		9/2005	32/2005
ZM 5/12	Kantor Bohuslav Ing. a Anna, B 582	4640 - část		UBR		9/2005	32/2005
ZM 5/13	Šurik Josef, B 315	5107/19	1500	UBR		9/2005	32/2005
ZM 5/14	Kaleta Jiří, B 1161	2269, 2273/1		UBI		9/2005	32/2005
ZM 5/15	Noga Mariusz, B 722	5665/1		UBR		11/2006	38/2006
ZM 5/16	Kavečka Zdeněk a Renata, Moravská 118, Ostrava	5766/2, 5768/1, 5777, 5778, 5779/2		NZ		11/2006	38/2006
ZM 5/17	Santarius Česlav, B 506	1563/2		UBI		11/2006	38/2006
ZM 5/18	Jíchová Dorota Ing., Bří Rybářů 344, Brno	1550/1		UBI		11/2006	38/2006
ZM 5/19	Foltýn Jiří a Šárka, Palackého 490/3, Třinec	647/6		UBI		11/2006	38/2006
ZM 5/21	Kadlubec Ota, B 729	5367		UBI		11/2006	38/2006
ZM 5/22	Konderla Jiří a Vanda, B 844	5668/5, 5668/6, 5669/2		UBR		11/2006	38/2006
ZM 5/23	Tacina Stanislav a Anna, B 74	4638 - část		UBR		11/2006	38/2006
ZM 5/25	Cieslar Jan, Návrší 271	1013		UBI		12/2006	41/2006
ZM 5/26	Kraina Jan Ing., Sosonová 354, Třinec	1027/1, 1027/2, 1027/3, 1029/2	1 RD	UBI		12/2006	41/2006
ZM 5/27	Faltýnková Renáta, Erbenova 798, Třinec	4689		UBR		12/2006	41/2006
ZM 5/28	Čmiel Roman Ing., Tyršova 632, Třinec	4080/4		UBR		12/2006	41/2006
ZM 5/29	Čmiel Marcel, B 974	4080/3		UBR		12/2006	41/2006
ZM 5/30	Laboj Edvard a Lydie, B 312	4219/1 - část	1 RD	UBR		12/2006	41/2006
ZM 5/31	Holoušek Tomáš a Jana, B 528	3740		UBR		1/2007	4/2007

SEZNAM ŽÁDOSTÍ O ZMĚNU Č. 5 ÚPN OBCE BYSTRICE

Pořadové číslo změny	žadatel	pozemky	výměra m ²	zóna	stanovisko ÚUP	stavební komise	schválení v zastupitelstvu obce
ZM 5/32	Kadlubiec Ondřej, Mgr. A Kadlubcová, Škutová Michaela Mgr., Dukelská 760, Třinec	1062/13		posun MK			4/2007
ZM 5/33	Michalik Marian, Písek 154	5164/1, 5164/2		UBR			4/2007
ZM 5/36	Rucká Lydie, B 432	5128/51	1500	UBR			4/2007
ZM 5/37	Supik Miroslav, B 5	4920/2, 4920/3	1500	UBR			4/2007
ZM 5/38	Obec Bystřice	1061/37, 1061/36, 1061/38, 1061/32	kom	UBI			
ZM 5/39	Obec Bystřice	1744/1, 1745, 1925/1, 1927, 1928, 1936/1-5, 1937/2		UZ		stav	
ZM 5/40	Rusz Rostislav, B 957	1943/1		UBI		stav	změna 4ÚP?
ZM 5/41	Heczko Jiří, B 750, Cymorek Zbyšek, B 1219	5132	1000	UP			7/2007
ZM 5/43	Lyžbicki Tomáš, Vendryně 635	2284 - část		UBI		n	
ZM 5/45	Kubík Vilém a Eva, Sosnová 377, 739 61 Třinec	5173/3, 5173/4		UBI			7/2007
ZM 5/47	Kaznicová Martina, Kojkovice 80, Třinec	5399/1		UBI			7/2007
ZM 5/48	Sikorová Zdeňka, B 1294	2397, 2398		UBI			7/2007
ZM 5/50	Bobek Zdeněk a Jana, B 223	5163/1		UBI			7/2007
ZM 5/51	Noga Jan a Marie, B 800	533		UBR			7/2007
ZM 5/52	Viochna Jan a Danuše, B 824	4353, 4355		UBI			7/2007
ZM 5/53	Bielez Bronislav a Renata, B 205, Bielez Stanislav a Marie, B 734	4313	1500	UBI	n	a	7/2007
ZM 5/54	Szarowski Roman a Soňa, Kopernikova 17, 737 01 Český Těšín	1477		UBI	a	a	11/2008
ZM 5/55	Czudek Jan, Palackého 506, 739 61 Třinec	4636/8	1200-1RD	UBR	a	a	11/2008
ZM 5/56	Poloczek Petr, Palackého 429, 739 61 Třinec	4243/1, 4243/2	1600, 40m od komun.	UBI	a	a	11/2008
ZM 5/57	Rajca Milan a Kateřina, B 170	4986		UBI	a	a	11/2008
ZM 5/58	Gabrys Herbert a Bronislava, Beskydská 723, 739 61 Třinec	2836, 2839/2	1200	UBR	a	a	11/2008
ZM 5/59	Lyžbicki Tomáš, Vendryně 635	2284 - část		UBI	n	n	11/2008
ZM 5/60	Pomykacz Jan a Halina, B 803, Wdóvka Josef Ing a Vanda, B 97	5649/2, 5652/1, 5652/2		UBR	a	a	11/2008
ZM 5/61	Obec Bystřice	změna trasy MK MO 9 Na		kom.			11/2008

SEZNAM ŽÁDOSTÍ O ZMĚNU Č. 5 ÚPN OBCE BYSTRICE

Pořadové číslo změny	žadatel	pozemky	výměra m ²	zóna	stanovisko ÚUP	stavební komise	schválení v zastupitelstvu obce
		Farském					
ZM 5/62	Obec Bystřice	změna trasy MK Nýdecká 21 - Adamczyk		kom.			11/2008
ZM 5/63	Sodzawiczna Jolanta, Hnojník 1, 739 53 Hnojník	4692 - část		UBR	a	a	15/2008
ZM 5/64	Kaleta Jan, B 398	2562		UBI	a	a	15/2008
ZM 5/66	Wojnar Jindřich, B 438	1025/1		UBI	a	a	15/2008
ZM 5/67	Kozlovská Dagmar, Lidická 709, 739 61 Třinec	3548		UBI	a	a	15/2008
ZM 5/68	Heczková Alena, Bystřice 479, 739 95 Bystřice nad Olší	2923		UBR	a	a	15/2008
ZM 5/70	Gaurová Dana, Bystřice 1091, 739 95 Bystřice nad Olší	5107/19 - 1400m2, 5028	1400	UBR	a	a	15/2008
ZM 5/71	Sikora Rajmund a Jiřina mgr., Vendryně 503, 739 94 Vendryně	4543		UBI	a	a	15/2008
ZM 5/72	Hickelová Irena, Bystřice 659, 739 95 Bystřice nad Olší	3677	1000	UBR	a	a	15/2008
ZM 5/73	Bajusz Zbyšek a Jitka, Bystřice 303, 739 95 Bystřice nad Olší	1683		UBI	n	a	15/2008
ZM 5/74	Strnadová Karin, Pod Lysinami 476/2, 147 00 Praha 4	5128/23 a /24 – části		UBR	a	a	15/2008
ZM 5/75	Mitřega Roman Ing., Bystřice 458, 739 95 Bystřice nad Olší	5101/2 a 5128/1 – části		UBR	a	a	15/2008
ZM 5/76	Fojkes Radim, Mánesova 567/6, 737 01 Český Těšín	změna trasy MK		UBI	a	a	15/2008
ZM 5/77	Raszka Jan Ing., Koperníkova 893, 739 61 Třinec	649/5, 581/2, 576/1, 464/1		UBI	n	a	16/2008
ZM 5/78	Kozielková Eva, Bystřice 613, 739 95 Bystřice nad Olší	4284		UBR	a	a	16/2008
ZM 5/79	Marosz Ota a Lenka, Bystřice 452, 739 95 Bystřice nad Olší	3905		UBI	a	a	16/2008
ZM 5/80	Kupiec Roman, Bystřice 71, 739 95 Bystřice nad Olší	4868/2		UBR	n	a	16/2008
ZM 5/81	Waszutová Lenka Bc., DiS, Horní Bludovice 479, 739 37 Horní Bludovice	3915 - část		UBI	a	a	16/2008
ZM 5/82	Skříčková Marta, Bystřice 815, 739 95 Bystřice nad Olší	5082/5		UBR	-	a	16/2008

SEZNAM ŽÁDOSTÍ O ZMĚNU Č. 5 ÚPN OBCE BYSTŘICE

Pořadové číslo změny	žadatel	pozemky	výměra m ²	zóna	stanovisko ÚUP	stavební komise	schválení v zastupitelstvu obce
ZM 5/83	Turoň Petr Ing., Odbojářů 77, Turoňová Monika, Lidická 860, oba 739 61 Třinec	5187/9	1400	UBR	-	a	16/2008
ZM 5/84	Moravec Daniel, Hnojník 312, 739 53 Hnojník	4548		UBI	-	a	16/2008
ZM 5/85	Červenka Josef Mgr., Mánesova 473, 738 01 Frýdek - Místek	3921		UBI	-	a	16/2008
ZM 5/86	změna funkčního využití z obč. vybavenosti a parkování na UBI	1061/30, 1061/41 a 1061/47		UBI			
ZM 5/87	Heczko Tomáš, Bystřice 24, 739 95 Bystřice nad Oší	436, 437, 438/1		UBI	-	a	17/2008
ZM 5/88	Obec Bystřice – okružní křižovatka III/01142 a III/01143	-		-	-	-	-
ZM 5/89	Obec Bystřice – zrušení prodloužení silnice II/01145 od křižovatky „Na Škubni“ po silnici I/11	-		-	-	-	-
ZM 5/90	Obec Bystřice – aktualizace návrhu vybraných komunikací	-		-	-	-	-
ZM 5/91	Obec Bystřice – rozšíření ploch zahrad v rámci ploch bydlení individuálního na plochy ochranné zeleně v ochranném pásmu vedení VVN 110 kV	1104/1 – část od jižní hranice pozemku DPS po silnici III/01146		UO	-	-	-
ZM 5/92	Obec Bystřice – změna zastavitelnosti na nezastavitelné území v lokalitě Loučka	5873/1, 5873/2, 5873/3, 5873/7, 5879/2		NLP	-	-	(412/11/2008)

Poznámka: Požadavky ZM 5/3, ZM 5/8, ZM 5/20, ZM 5/24, ZM 5/34, ZM 5/35, ZM 5/42, ZM 5/44, ZM 5/46, ZM 5/49, ZM 5/65 a ZM 5/69 byly na základě stanoviska dotčeného orgánu ze zadání změny č. 5 vyloučeny v rámci jeho projednání.

Požadavky ZM 5/12, ZM 5/23, ZM 5/43, ZM 5/53, ZM 5/59, ZM 5/63, ZM 5/74, ZM 5/81 a ZM 5/91 byly na základě stanoviska dotčeného orgánu zredukovány.